

ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

ЗА ИЗГОТВЯНЕ НА ИНВЕСТИЦИОНЕН ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ ЗА ПРЕУСТРОЙСТВО И СМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПОМЕЩЕНИЯ И РЕАНИМАЦИЯ ОТ КЛИНИКА ПО ИЗГАРЯНИЯ В КЛИНИКА ПО ЛИЦЕВО-ЧЕЛЮСТНА ХИРУРГИЯ КЪМ „УМБАЛСМ „Н.И.ПИРОГОВ“

I. ОБЩА ЧАСТ :

Новата клиника да се разположи на четвъртия етаж в сградата на Клиника по неврохирургия. В момента там се помещават Реанимация и стационар на пациентите от Клиниката по изгаряния – възрастни. Клиниката ще се състои от две отделения: по лицево-челюстна хирургия и по орална хирургия.

Структура на клиниката: операционен блок с две операционни, интензивен сектор, две отделения с по 10 легла.

Инвестиционният технически проект следва да е с обхват и съдържание съгласно нормативните изисквания на Наредба № 4 от 2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, и да получи съответните положителни становища от институциите СРЗИ и СДПАБ.

Инвестиционният Технически проект да съдържа следните части :

1. Архитектурно заснемане
2. Част Архитектура.
3. Част Медицинска технология.
4. Част Конструктивна
5. Част Медицински газове.
6. Част ВиК.
7. Част Електрически силови инсталации.
8. Част Слаботокови инсталации.
9. Част Пожароизвестяване.
10. Част ОВК.
11. Част Обосновка на радиационна защита
12. Част Пожарна безопасност.
13. Част Сметна документация – Количествени сметки по всички проектни части.

II. ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

1. ОТДЕЛЕНИЕ ПО ЛИЦЕВО-ЧЕЛЮСТНА ХИРУРГИЯ

- **ОПЕРАЦИОНЕН БЛОК** - Да се извърши смяна на функционалното предназначение на съществуващите помещения, като преустройството да се съобрази с медицинските стандарти и нормативи за операционни зали. Помещенията подлежат на цялостен ремонт, както и подмяна на всички инсталации .

Застроената площ е 250 м2.

ВИД ПОМЕЩЕНИЕ	БРОЙ
Санпропусник персонал	1
Асептична операционна	1
Септична операционна	1
Подготовка персонал	2

Протоколна стая	1
Стая възстановяване на пациента – 2 легла	1
Експресна стерилизация	1
Склад ОБО	1
Склад консумативи	1

• **ИНТЕНЗИВЕН СЕКТОР**

Подлежи на смяна на функционалното предназначение и цялостен ремонт с подмяна на всички инсталации.

Застроената площ е 124 м2.

ВИД ПОМЕЩЕНИЕ	БРОЙ
Болнични стаи за 4 легла	2
Сестрински пост	1
Санитарен възел	1

2. ОТДЕЛЕНИЕ ОРАЛНА ХИРУРГИЯ

ВИД ПОМЕЩЕНИЕ	БРОЙ
Превързочна	1
Манипулационна	1
Лекарски кабинет	1
Сестринска стая	1
Кухненски офис	1
Санитарни възли персонал	1
Санитарни възли пациенти	1
Болнични стаи с по 2 легла	5
Складове и аусгус	3

ЧАСТ АРХИТЕКТУРА

Да се извърши архитектурно заснемане на съществуващите помещения посочени от Възложителя и определени за Новата клиника. Да се предвиди цялостен ремонт на помещенията и прилежащия коридор. Да се предвиди изравнителна замазка, PVC подова настилка, антистатична, електропроводима, с ултравиолетова защита с включен холкер. За стените същото изискване. Тавана в стаите и коридора растерен окачен, а в операционните покрит с антибактериален латекс. Да се предвидят външни ролетни щори с дистанционно управление за операционните зали.

Да се спазват следните изисквания за вида строителни материали:

- Вътрешните повърхности на всички помещения - под, таван, стени да отговарят на изискванията за асептика и стерилност.
- Стените да се изпълняват с покритие, позволяващо влажно почистване и дезинфекция.
- Стената около мивките да се изпълнява с покритие фаянсови плочки или PVC.
- Подовите покрития на всички помещения трябва да са водонепропускливи, позволяващи влажно почистване и дезинфекция.

ЧАСТ КОНСТРУКЦИИ

Да се изготви проект, доказващ способността на конструкцията да понесе товарите от новото разпределение на помещенията.

ЧАСТ МЕДИЦИНСКА ТЕХНОЛОГИЯ

Да се изготви проект по част Медицинска технология, като всички новопроектирани помещения се предвидят с оборудване и мебели, съгласно изискванията на нормативната уредба и медицинските стандарти.

Да се спазят изискванията за асептика и стерилност.

Инвестиционният проект да бъде разработен на база спецификата на обекта и следните правилници и наредби:

- ЗЛЗ (Държавен вестник, бр. 62 от юли 1999 г. изм. ДВ. бр.59 от 20 Юли 2007г.)
- Норми за проектиране на болнични заведения от общ тип и амбулаторно поликлинични заведения – 2004г.
- Наредба № 7 от 23.09.1999 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд на работните места и при използване на работното оборудване издадена от министъра на труда и социалната политика и министъра на здравеопазването, обн., ДВ, бр. 88 от 8.10.1999 г., в сила от 9.01.2000 г., изм., бр. 48 от 13.06.2000 г., в сила от 1.01.2003 г. - бр. 52 от 8.06.2001 г., изм. и доп., бр. 43 от 13.05.2003 г. (*), изм., бр. 37 от 4.05.2004 г., в сила от 5.11.2004 г., изм. и доп., бр. 88 от 8.10.2004 г., в сила от 5.11.2004 г.
- Наредба № Из -1971 от 29 октомври 2009г. /ДР, бр.96 от 2009г./ за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар
- НАРЕДБА № РД-02-20-3 от 21.12.2015 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата.

ЧАСТ ЕЛЕКТРО ИНСТАЛАЦИИ

Инженерното обслужване да е напълно автономно, като инсталационно е обезпечен с:

- Изкуствено осветление, отговарящо на изискванията на БДС 1786-84 „Осветление - естествено и изкуствено”;
 - Необходимия брой контакти;
 - Технологични консуматори;
 - Климатични консуматори;
 - Съпротивление на заземителния контур $\leq 2\Omega$ за двете операционни.
 - Повиквателна система
 - Евакуационно осветление по посока на евакуация, с оглед безаварийно придвиждане на хора при аварийни ситуации;
 - Телефонна инсталация;
 - Интернет мрежово окабеляване ;
 - Пожароизвестяване
 - Кабелна телевизия
 - Контрол на достъп на асансьора;
- Ново изградените системи да бъдат синхронизирани със съществуващата глобална система в болницата.

ЧАСТ ОВК :

Вътрешните ОВК инсталации да се изградят в съответствие с „Наредба № Из-1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар“, актуализирана към 20.03.2010 г., в сила от 05.06.2010 г.на противопожарните строително – технически норми”.

Да се спазят технологичните изисквания, заложиени в НАРЕДБА № РД-02-20-3 от 21.12.2015 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на сгради за обществено обслужване в областта на образованието и науката, здравеопазването, културата и изкуствата

ВЕНТИЛАЦИОННИ ИНСТАЛАЦИИ:

Да се предвидят вентилационни инсталации за помещенията, изискуеми съгласно “Наредба № 15 /28.06.2005 / ДВ. Бр. 68/2005г. / на МРРБ – За технически правила и норми за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия”;

КЛИМАТИЧНИ ИНСТАЛАЦИИ:

Да се предвидят климатични инсталации съгласно “Наредба № 15 / 28.06.2005 / ДВ. Бр. 68/2005г. / на МРРБ – За технически правила и норми за проектиране, изграждане и експлоатация на обектите и съоръженията за производство, пренос и разпределение на топлинна енергия” .

ЧАСТ МЕДИЦИНСКИ ГАЗОВЕ

Болничните стаи и операционните зали да се захранят с кислород, сгъстен въздух и аспирация в комбинирани панели. Панелите в болничните стаи да бъде по един общ за обслужване на двете легла. В коридора да се предвиди връзка за рентгенов апарат.

ЧАСТ ВиК :

ВОДОПРОВОД: -В сградата има съществуваща инсталация за студена, топла и циркуляционна вода, която подлежи на подмяна. Да се захранят новопроектираните мивки със студена и топла вода. Да се спазят изискванията на “Норми за проектиране на ВиК инсталации в сгради” /БСА, кн.5 и 6 от 1986г./, Изменение №2 на НПВКИС и Наредба № 4 от 17.06.2005 г. и Наредба № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

КАНАЛИЗАЦИЯ: да се изградят нови връзки към долен етаж на Неврохирургия.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

Срока за изпълнение на техническия проект е 35 работни дни.

Всички проектни части да се представят в три хартиени екземпляра и един на магнитен носител.

чл. 2 от ЗЗЛД във връзка

Изгот с чл.45, ал.5 от ЗОП

инж. И.Някшолова)

Н-к отдел „УНСС” при „УМБАЛСМ „ Н.И.Пирогов” АЕД